



VARA KOMMUN

MBN 2025/19
2026-09-30
2026.250

ANTAGANDEHANDLING

ANTAGEN MBN/KF 20XX-XX-XX

LAGA KRAFT 20XX-XX-X

Granskningsutlåtande

Detaljplan för del av Vara 25:1 och Ritaren 15,
Torsgårdsskolan,

Vara tätort, Vara kommun, Västra Götalands län



Handläggning

Detaljplan för del av Vara 25:1 och Ritaren 15, Torsgårdsskolan, har i enlighet med beslut i miljö- och byggnadsnämnden den 13 juni 2026, varit föremål för granskning mellan den 25 juni och 7 augusti 2026.

Detaljplanen handläggs med standardförfarande i enlighet med Plan- och bygglagen PBL (SFS:2010:900).

Granskningsbedrivande

Detaljplaneförslaget har skickats till sakägare enligt fastighetsägarförteckning, och övriga berörda enligt särskild förteckning.

Handlingarna har varit tillgängliga på kommunens hemsida www.vara.se samt i kommunhuset.

Inkomna synpunkter

Under granskningstiden inkom totalt 5 yttranden.

Ingen remissinstans eller sakägare har framfört synpunkter som föranleder ändring av planförslaget eller särskild erinran mot detaljplanens antagande.

Instans	Med synpunkt
Länsstyrelsen	Nej
Lantmäteriet	Nej
Miljöenheten	Nej
Räddningstjänsten	Nej
Trafikverket	Nej
Kommunstyrelsens arbetsutskott	Nej

Sammanfattning

Samtliga inkomna yttranden har beaktats. Ingen synpunkt har framförts som föranleder ändring av detaljplaneförslaget.

Planförslaget bedöms därmed vara färdigt för antagande.

Länsstyrelsen yttrar sig enligt följande:

Länsstyrelsens samlade bedömning

Länsstyrelsen bedömer med hänsyn till ingripandegrunderna i 11 kap. 10 § PBL och nu kända förhållanden att planen kan accepteras och därför inte kommer att prövas av Länsstyrelsen om den antas.

Motiv för bedömningen

Detta yttrande lämnas med stöd av 5 kap. 22 § plan- och bygglagen (PBL). Enligt 5 kap 22 § PBL ska det av yttrandet framgå om förslaget innebär strida mot någon av de fem ingripandegrunderna.

Länsstyrelsen befarar inte att:

- Riksintresse kommer att skadas påtagligt
- Mellankommunal samordning blir olämplig
- Miljökvalitetsnormer (MKN) inte följs
- Strandskydd upphävs i strid med gällande bestämmelser
- Bebyggelse blir olämplig eller ett byggnadsverk olämpligt med hänsyn till människors hälsa och säkerhet eller risken för olyckor, översvämning eller erosion.

Plan och tillväxtenhetens svar:

Noteras.

2026-08-27

Plan- och tillväxtenheten



VARA KOMMUN

www.vara.se